



平成18年10月25日

各 位

会 社 名 株式会社 アーレスティ
代表者名 代表取締役社長 高橋 新
(コード番号 5852 東証第2部)
問合せ先 経営企画部長 辻 鶴男
(TEL . 03-5332-6004)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成18年10月25日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産効率の向上及び財務体質の強化として、遊休資産となった旧板橋本社の土地及び建物を譲渡することと致しました。

2. 譲渡資産の内容

(金額単位:百万円)

資産の内容および所在地	帳簿価格	譲渡価格
東京都板橋区坂下二丁目 21番1 土地面積 2,679.14 m ²	18	4,352
21番2 土地面積 1,793.88 m ²		
21番3 土地面積 1,295.86 m ²		
建物関係 事務所・工場 床面積 3,056.05 m ²	0	0
合 計	18	4,352

3. 譲渡先の概要

商号	株式会社長谷工コーポレーション
本店所在地	東京都港区芝二丁目32番1号
代表者	岩尾 崇
資本の額	500億円
大株主	日本マスタートラスト信託銀行(株)他
主な事業の内容	建設事業、不動産事業、エンジニアリング事業
当社との関係	なし

4. 譲渡の日程

平成18年10月25日	取締役会決議
平成18年10月27日	契約書締結
平成18年11月28日	物件引渡し(予定)

5. 今後の見通し

本件の固定資産譲渡益 約43億円につきましては、平成19年3月期の特別利益に計上する予定であります。なお、平成19年3月期の業績予想につきましては、平成18年9月期の中間決算発表時に公表する予定であります。

以上